

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 42 по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 8295,1 м2. Начисление 2 506 560,00руб. Оплачено 2 621 350,65руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	3030	3402,69
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	8	2994,64
Профосмотр м/проводов	м/п	148,49	160	23758,40
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	2960	1846,71
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	108	2560,68
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	46	6887,58
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	4	2495,56
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1480	1292,69
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	37	5540,01
Осмотр проводки в квартире	кв.	142,60	2	285,20
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	545	13254,40
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	13	612,82
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	5	410,40
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	11	4071,65
Ремонт вентилей	шт	107,75	41	4417,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	2	1182,90
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	19	2369,30
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	25	2041,75
Прочистка дворовой канализации	м/п	270,77	8	2166,16
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	2448	44700,48
Промывка труб ц. о.	тыс.м	420,00	2,45	0,83
Зачеканка раструбов	шт	218,78	7	1531,46
Ремонт ковшей мусоропровода	шт	249,55	8	1996,40
Ремонт проводки	шт	174,69	2	349,38
Смена тройника 100х50	шт	241,66	2	483,32
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Смена эл. гребенки	шт	399,57	1	399,57
Демонтаж светильника	шт	43,35	1	43,35
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	6	1692,30
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	23	5510,11
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Завоз грунта	м3	400,00	15	6000,00
Установка заглушек на кан.труб.	шт	294,15	1	294,15
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	45	8242,20
Смена крестовины	шт	409,05	1	409,05
Смена сопла	шт	440,91	2	881,82
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	25303	57813,93
Смена труб до 32 мм	м	507,57	6	3045,42
Смена канализационной трубы 100мм	м	666,37	9,5	6330,52
Ремонт лестничной клетки (1,4 подъезд)	под		2	513929,06
Установка радиатора	квт	3290,33	2,808	9239,25
Демонтаж радиатора	шт	212,12	10	2121,20
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	5,148	1116,50
Смена задвижки d100	шт	1554,02	1	1554,02
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	6	1527,00
Смена стальных труб до 50мм	м	632,58	1	632,58
Замена канализационной трубы д 50 мм	м	492,28	1	492,28

Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	84	25635,96
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	34	12036,34
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	24	9908,88
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	117	17024,67
Демонтаж электропровода	м	7,59	60	455,40
Пробивка отверстий в перекрытии	шт	80,08	21	1681,68
Смена эл. лампочки	шт	54,17	15	812,55
Заделка отверстий в перекрытии	отв	180,46	93	16782,78
Смена вентиля заказчика (без сварки)	шт	292,88	12	3514,56
Смена фильтра ХВС в подвале	шт	1363,72	1	1363,72
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	4	5455,88
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	1	341,84
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	2	794,22
Смена обвязки под мойку (заказчика)	шт	120,28	3	360,84
Смена гибкой подводки	шт	224,42	7	1570,94
Смена кабеля	м	64,16	2	128,32
Смена эл. выключателя	шт	135,38	12	1624,56
Смена эл. патрона	шт	141,61	3	424,83
Смена водомера ХВС	шт	6363,5	1	6363,50
Перегруппировка секций	прибор	597,44	6	3584,64
Рем.металл.огр-ий.л/клетки	м	611,17	1	611,17
Заделка отверстий в перекрытии	отв	180,46	2	360,92
Прочистка вентканала	м	49,75	24	1194,00
Покраска скамеек	м2	140,61	9,64	1355,48
Монтаж пружины	шт	162,3	4	649,20
Смена стекла	м2	1014,28	0,53	537,57
Изг.и монтаж хомута на м/провод	м2		0,9	1312,31
Смена эл. счетчика на лифте	шт	1889,7	1	1889,70
Содержание лифта	м2	4,22		420063,86
Содержание мусоропровода	м2	1,90		189128,28
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		18912,83
Аварийное обслуживание	м2	0,50		49770,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		13935,77
ВДГО	м2	0,09		8958,71
ВДПО	м2	0,13		12940,36
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		131394,38
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			605875,94
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			511890,62
Итого				2832979,36
План				2582098,72

Экономист



Тавлиярова Л.С.